



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL



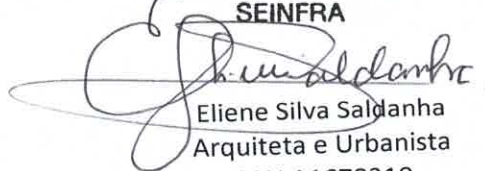
Após visita encaminho a V.Sa, o laudo de avaliação do imóvel localizado, na Travessa Vilhena Alves, N° 208, Centro, VIGIA / PA, onde funcioná **SECRETARIA DE PLANEJAMENTO**, quanto ao valor de comercialização do imóvel, conforme descrito abaixo:

Imóvel possui, área construída A= 123,58 m², em alvenaria, Terrea: pátio, sala, sala de estar, banheiro, 2 (dois) quartos, cozinha, área de serviço, quintal terreno demilitado por uma cerca.

Conforme parâmetros utilizados e levando-se as considerações descritas acima e tendo em vista a sua localização, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona padrão do logradouro, seu tipo, idade e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

Após análise pelo método de comparação podemos estipular um valor máximo de R\$ 3.000,00, (Tres mil reais) nas seguintes condições: estabelecendo um contrato de aluguel por um período 04/01/2021 a 31/12/2021.

Eliene Silva Saldanha
Arquiteta - CAU Nº. A1678310
SEINFRA



Eliene Silva Saldanha
Arquiteta e Urbanista
CAU A1678310

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMV