



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro – CEP: 68.780-000 – CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail sefin.vigia@hotmail.com



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

LAUDO DE AVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Após visita in loco, encaminho a V. Sa. o laudo de avaliação onde hoje funciona a Secretaria de Transportes (SEMTRANSP). Quanto ao valor de comercialização do imóvel, conforme o descrito abaixo.

Trata-se de um imóvel constituído de uma edificação em alvenaria com área constituída em aproximadamente A: 44,00 m² com: 2 (duas) salas, 1 (uma) copa cozinha, 02 (dois) banheiros externo ao prédio e 1 (uma) área coberta com aproximadamente A: 144m², onde hoje focam os veículos apreendidos conforme relatório anexo. O prédio possui ainda esquadrias em madeira e vidro, cobertura em telha cerâmica, piso, boa estrutura física para abrigar os funcionários ali lotados.

Tendo como base as considerações descritas acima, quanto ao terreno, sua localização, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, seu tipo, idade e fins de utilização, qualidade de materiais empregados em seu acabamento. Estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

Após análise pelo método de comparação podemos estipular um valor máximo de R\$-2.000,00 (dois mil reais) para pagamento mensal, nas seguintes condições, estabelecendo um contrato de aluguel por um período de 12 (doze) meses.

Diante do que foi citado acima, sugerimos e renovação do referido contrato de locação do prédio para fins a que propõe.

Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Em anexo. Relatório Fotográfico.



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail sefin.vigia@hotmail.com

INFORMAÇÕES DA FISCALIZAÇÃO



Funcionalidade: SEMTRANSP
Localização: Rua: Agostinho do Livramento Silva s/n
Bairro: Vila Nova - Vigia de Nazaré-Pará-Brasil.
CEP: 68.780-000
Data: 04/01/2021.


Antônio Fernando Sarmiento Cardoso
Arquiteto - CAU Nº. A72337-1
SEINFRA

Antônio Fernando Sarmiento Cardoso
Arquiteto e Urbanista
CAU A72337-1

Eliene Silva Saldanha
Arquiteta e Urbanista
CAU A1678310


Eliene Silva Saldanha
Arquiteta - CAU Nº. A1678310
SEINFRA


Saulo de Lima Barbosa

Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN

P.M.V.N.
Folhas
No 12
Assinatura



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail sefin.vigia@hotmail.com



Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



P.M.V.N.
Folhas
Nº 13
[Signature]
Assinatura

Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noémia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-05
E-mail sefin.vigia@hotmail.com



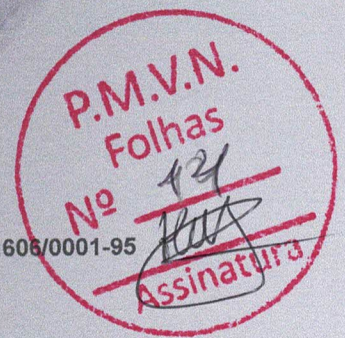
[Handwritten signature]

Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail sefin.vigia@hotmail.com



Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

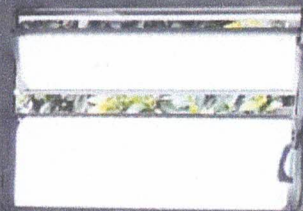
Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail: sefin.vigia@hotmail.com

P.M.V.N.
Folhas
No 15
Assinatura

NÃO ENTRE SEM AUTORIZAÇÃO

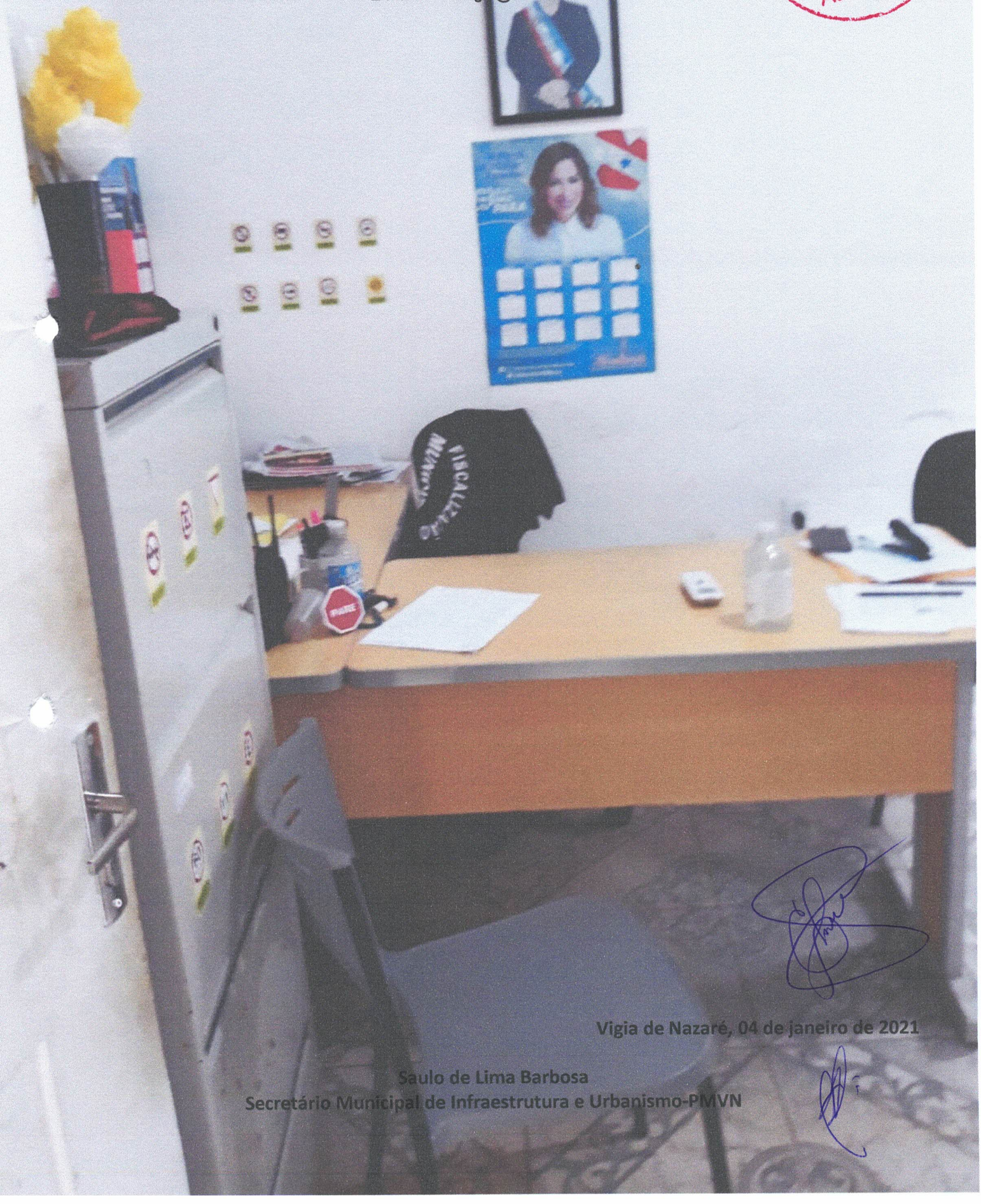


Vigia de Nazaré, 04 de Janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail sefin.vigia@hotmail.com



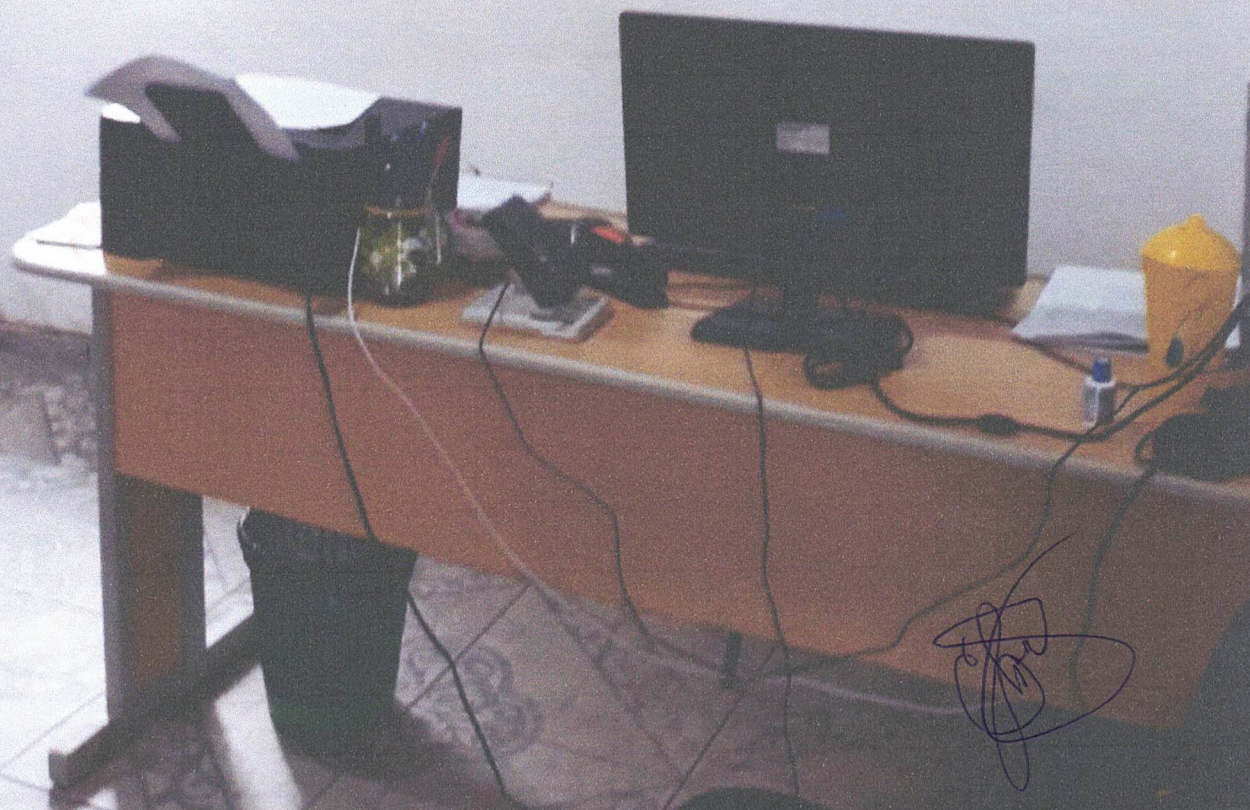
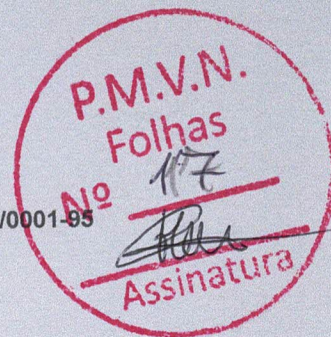
Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail sefin.vigia@hotmail.com

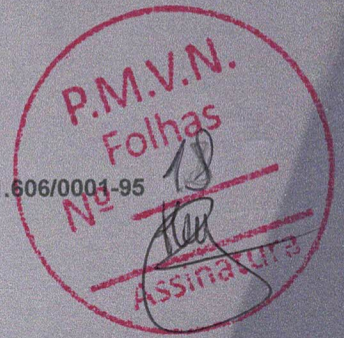


Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail sefin.vigia@hotmail.com



Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



P.M.V.N.
Folhas
Nº 19
Assinatura

Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail sefin.vigia@hotmail.com



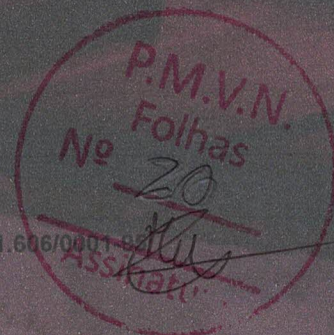
[Handwritten signature]

Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-00
E-mail: sefin.vigia@hotmail.com



Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
 Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
 E-mail: sefin.vigia@hotmail.com

P.M.V.N.
 Folhas
 Nº 21
 Assinatura



Vigia de Nazaré, 04 de Janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
 Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN

(Handwritten signature in blue ink)



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noémia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
E-mail sefin.vigia@hotmail.com

P.M.V.N.
Folhas
No 22
Assinatura



Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN

Assinatura





Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
 Rua Professora Noêmia Belém s/nº - Centro - CEP: 68.780-009 - CNPJ: 05.351.606/0001-95
 E-mail: sefin.vigia@hotmail.com

P.M.V.N.
 Folhas
 Nº 23
 Assinatura



Vigia de Nazaré, 04 de janeiro de 2021

Saulo de Lima Barbosa
 Secretário Municipal de Infraestrutura e Urbanismo-PMVN



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE VIGIA DE NAZARÉ
PAÇO MUNICIPAL

Rua Professora Noêmia Beilém. nº 578 - Centro – CEP: 68.780-000 – CNPJ: 05.351.606/0001-95

PODER EXECUTIVO



Processo administrativo nº 741/2021

Ao Secretário de Administração,
Autorizo a tramitação do processo.

Para providências no sentido de provocar o setor competente para confecção de Laudo de Avaliação do Imóvel, com o intuito de auferir o preço.

Em 04/01/2021.

Job Junior

JOB XAVIER PALHETA JUNIOR

Prefeito Municipal de Vigia de Nazaré/PA.

Job Xavier Palheta Junior
Prefeito Municipal