



## Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95  
e-mail: sefin.vigia@hotmail.com



### SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

#### LAUDO DE ALVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

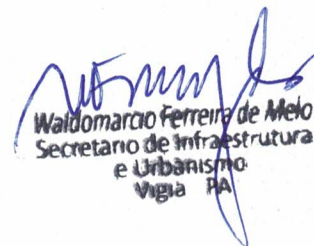
Após visita encaminho a V.Sa., o laudo de avaliação do imóvel onde funcionará a USF Santa Rosa quanto ao valor de comercialização do imóvel, conforme descrito abaixo:

O imóvel tem área construída de  $A=226,82m^2$  em um terreno de área  $A= 1170m^2$  o imóvel é composto de 1 pavimento térreo ,aproximadamente em alvenaria, piso em cerâmica, forrada em PVC, cobertura de telhas de barro , gradeada possuindo 3(três) quartos , sala de estar, banheiro social , cozinha , área de serviço e uma vaga de garagem coberta, localizada no município de Santa Rosa , está em boas condições de uso para abrigar os funcionários ali lotados.

Conforme parâmetros utilizados e levando-se as considerações descritas acima e tendo em vista a sua localização, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, seu tipo, idade e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

Após análise pelo método de comparação podemos estipular um valor máximo de R\$ 1200,00( Hum mil e duzentos reais) para pagamento à prazo, nas seguintes condições: estabelecendo um contrato de aluguel por um prazo de 12 (doze) meses.

- ✓ Em anexo Relatório Fotográfico

  
Waldomario Ferreira de Melo  
Secretario de Infraestrutura  
e Urbanismo  
Vigia PA



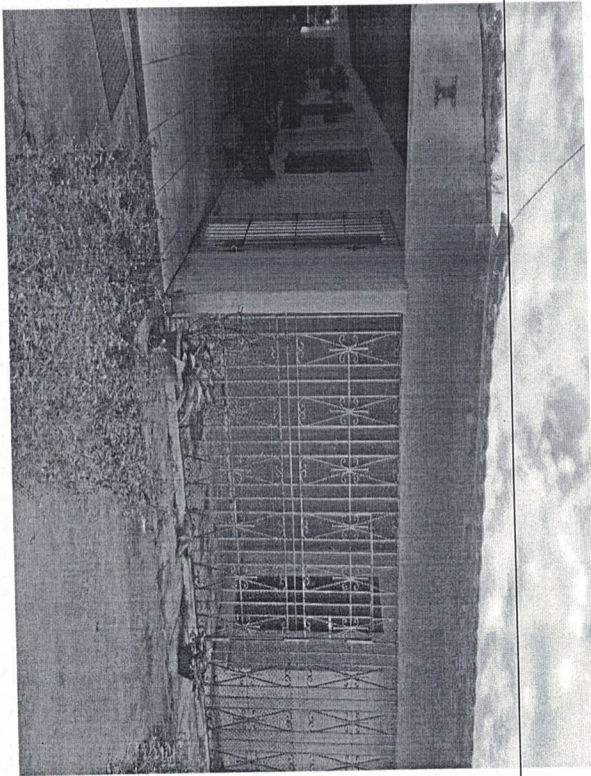
**Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré**  
Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95  
e-mail: sefin.vigia@hotmail.com



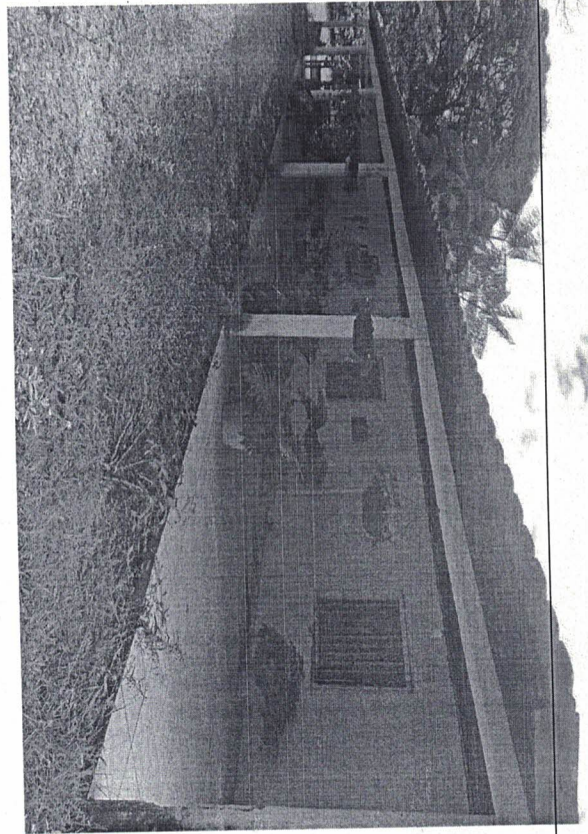
**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

Vista frontal do imóvel



varanda



SALA DE ESTAR

COZINHA

*Waldomário Ferreira de Melo*  
Secretário de Infraestrutura  
e Urbanismo  
Vigia PA

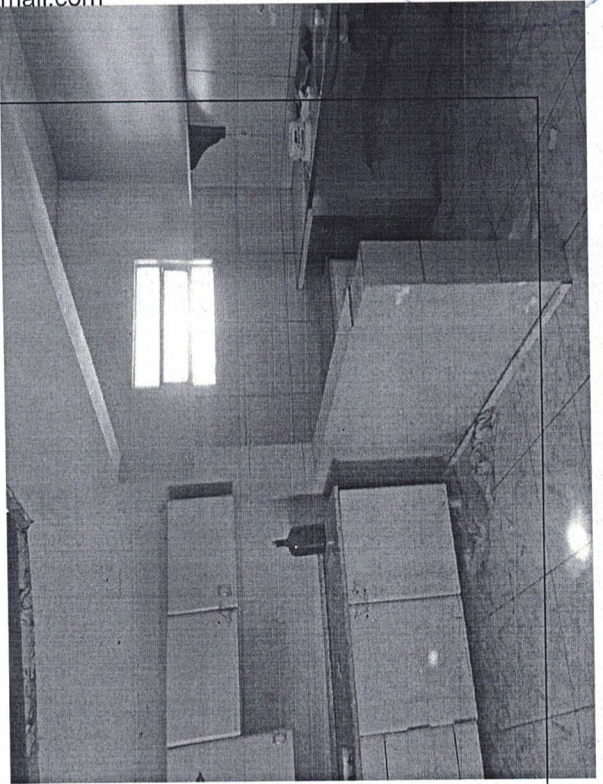
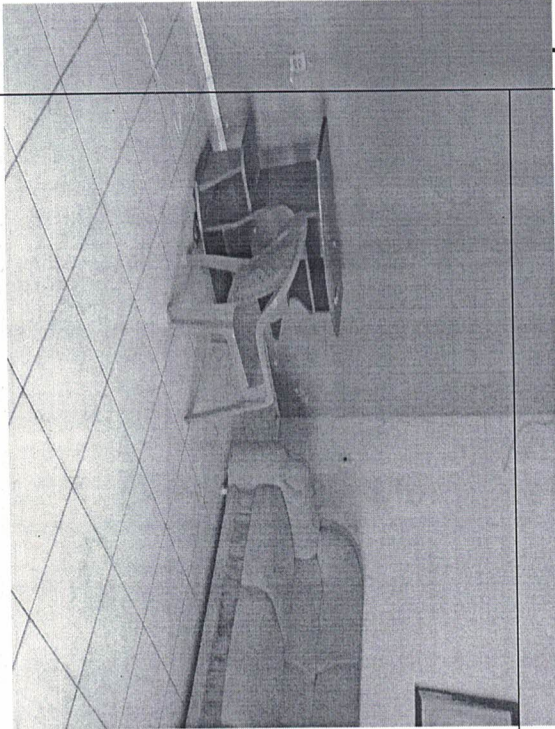


# Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95  
e-mail: sefin.vigia@hotmail.com

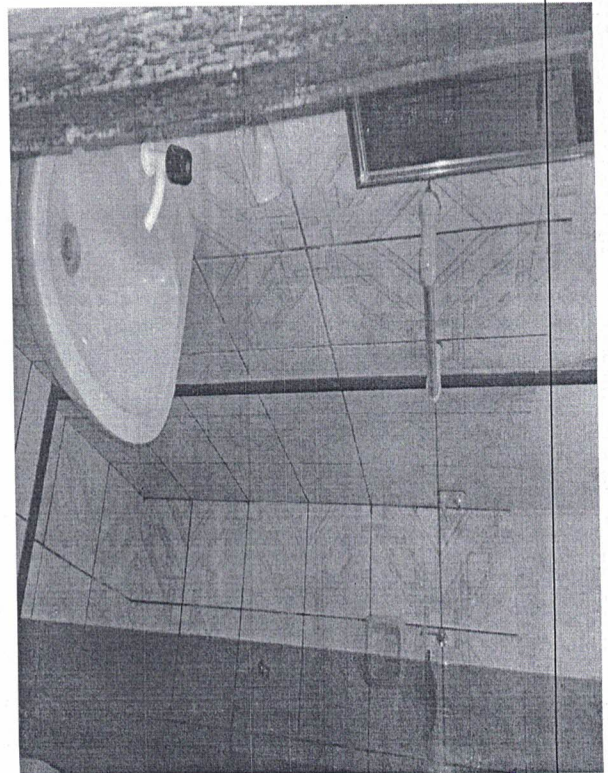
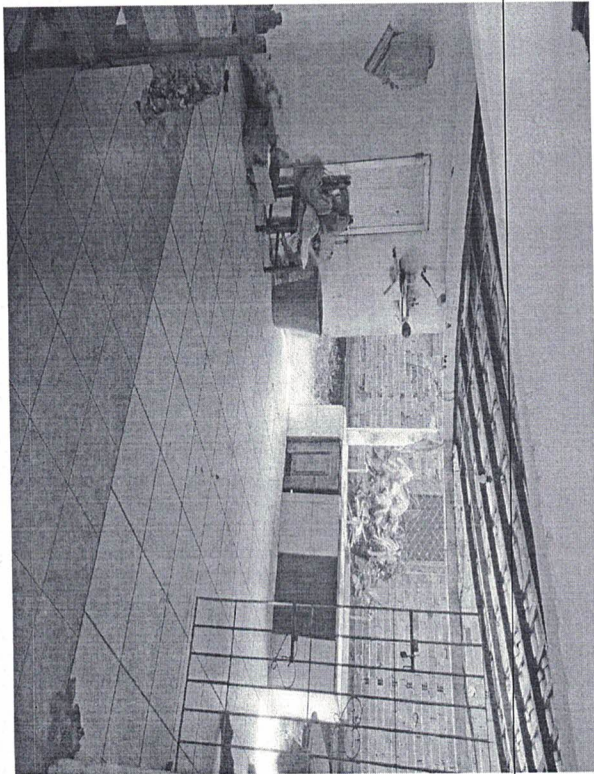
P.M.V.N.  
Folhas  
Nº 06  
Assinatura

\_ DE



AREA DE SERVIÇO

BANHEIRO



*Waldomário Fátima de Melo*  
Secretário de Infra-estrutura  
e Urbanização  
Vigia de Nazaré

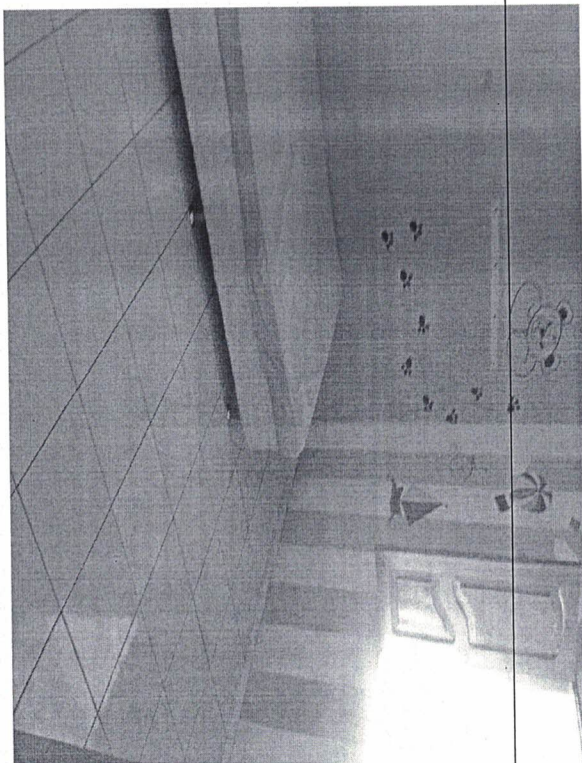


**Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré**  
Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95  
e-mail: sefin.vigia@hotmail.com

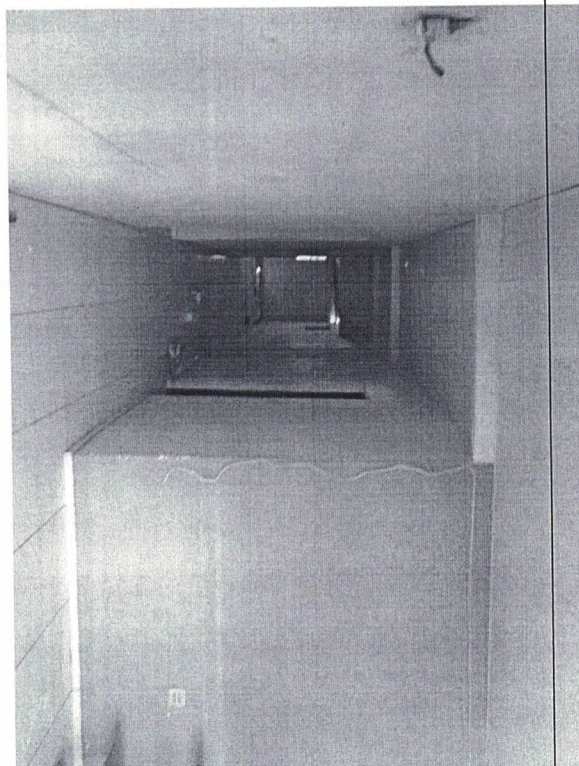


**SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA**

QUARTO



CIRCULAÇÃO



*Waldomarcio*  
Waldomarcio Ferreira de Melo  
Secretario de Infraestrutura  
e Urbanismo  
Vigia PA